

Fonte: G1

Data: publicado 22/08/2018

**Link:** <https://g1.globo.com/mg/zona-da-mata/noticia/2018/08/22/comissao-analisa-propostas-para-obras-em-predio-da-escola-estadual-delfim-moreira-em-juiz-de-fora.ghtml>

## Comissão analisa propostas para obras em prédio da Escola Estadual Delfim Moreira em Juiz de Fora

Envelopes foram abertos pelo DEER nesta terça (21) em Belo Horizonte. Duas empresas e um consórcio seguem na concorrência.

### Por G1 Zona da Mata

22/08/2018 16h44 Atualizado há 2 semanas

DEER analisa as propostas de preços das empresas e consórcio que disputam a obra da Escola Estadual Delfim Moreira (Foto: Roberta Oliveira/G1)

A Comissão Permanente de Licitação do Departamento de Edificações e Estradas de Rodagem do Estado de Minas Gerais (DEER-MG) iniciou a análise das propostas apresentadas pelas duas empresas e pelo consórcio para a **reforma e restauro do Palacete Santa Mafalda**, em Juiz de Fora, onde funcionava a Escola Estadual Delfim Moreira.

A **abertura dos envelopes** ocorreu na terça-feira (21), em Belo Horizonte. As **duas empresas e o consórcio habilitados na primeira fase** inicialmente foram elencadas de forma preliminar pelos preços globais apresentados.

### Classificação preliminar das concorrentes para obra da E.E. Delfim Moreira

| CONCORRENTE   | VALOR PROPOSTO   | CLASSIFICAÇÃO PRELIMINAR |
|---|------------------|--------------------------|
| Catalunha Engenharia  | R\$ 7.896.855,27 | 1º                       |
| Eficiência Construtora Ltda                                 | R\$ 8.729.333,29 | 2º                       |
| Consórcio Escola Delfim Moreira (Itamaracá/Conata/Infracon) | R\$ 9.514.566,63 | 3º                       |

Fonte: Comissão Permanente de Licitação do DEER-MG

De acordo com o DEER-MG, as propostas serão submetidas à análise e conferência dos cálculos aritméticos para ver se atendem e estão em conformidade com as exigências previstas no edital. Não há prazo definido para a publicação do resultado no Diário Oficial Minas Gerais e no site do departamnto, o que dá início ao prazo de cinco dias úteis para entrada de recurso.

O valor total do edital prevendo a reforma do prédio, que fica na Avenida Barão do Rio Branco, no Centro da cidade, é de R\$ 10.062.247,70. Segundo a Secretaria de Estado de Educação, o lançamento do edital estava previsto para o mês de abril, mas foi publicado no Diário Oficial do Estado no dia 6 de junho.

A empresa vencedora da licitação terá 720 dias para começar a executar os serviços. O colégio funciona atualmente em um espaço alugado, na Rua Santo Antônio.

Detalhe da fachada do imóvel da Escola Estadual Delfim Moreira em Juiz de Fora (Foto: Roberta Oliveira/G1)

### **Cobrança pela obra**

O Palacete foi construído para ser casa de verão da Família Imperial, porém, Dom Pedro 2º recusou o presente. Em 1907, passou a abrigar as escolas estaduais José Rangel, Delfim Moreira e Estevão de Oliveira - os "Grupos Centrais".

Tombado como patrimônio histórico municipal, o imóvel está fechado desde o segundo semestre de 2013 por problemas estruturais. Os alunos foram transferidos para outro prédio, na esquina das ruas Santo Antônio com Fernando Lobo, onde são gastos cerca de R\$ 44 mil por mês com aluguel, segundo informações do Sindicato Único dos Trabalhadores em Educação (Sind-Ute).

A secretaria explicou que o prédio é o único local disponível nas proximidades da edificação original, com espaço suficiente e estrutura mais adequada para receber uma unidade escolar com o volume atual de estudantes.